



Gillmarkens Samfällighetsförening

Extra styrelsemöte inför extra stämman 2019-06-25

Närvarande: Eva, Jonas, Odd, Lasse och Camilla

1. Föregående protokoll

Eken: Eken var inte klippt rätt.

Beslut: En certifierad arborist ska göra en besiktning. Kommunen återkommer.

Motioner till kommunen om att tvätta bilen på innegårdarna.

Beslut: Jonas fyller i en motions blankett på kommunens hemsida om att det ska bli böter på att tvätta bilen och skickar in med e-legitimation

Vakanser i föreningen: kvarstår på Sulky och Hovslagaren.

2. Garageportarna

Vi måste låna 100% till garageportarna inte hållbart. Informera medlemmarna om att vi måste lägga de pengar vi har i buffert till löpande kostnader, dränering av gräsmattor samt asfaltering.

Vi måste samla ihop 50% av kostnaden till portarna då får vi en lägre ränta från banken.

Visa vad portarna kommer kosta med allt.

Förslag på olika höjningar ex samfällighetsavgiften, förrådshyran, hyra ut föreningslokalen.

Beslut: Styrelsen föreslår att bordlägga frågan i 2 år.

3. Samfällighetsavgiften

Avgiften i dag i radhusen: $1606 \text{ kr/halvåret} \times 2 = 3212 \text{ kr/år}$

Förslag $2600 \text{ kr/halvåret} \times 2 = \underline{\underline{5200 \text{ kr/år}}}$

Avgiften i dag parhusen: $1033 \text{ kr/halvåret} \times 2 = 2066 \text{ kr/år}$

Förslag $1700 \text{ kr/halvåret} \times 2 = \underline{\underline{3400 \text{ kr/år}}}$

Hörning på 60% på 2019 avgift, 5% på 2018 avgift.



Gillmarkens Samfällighetsförening

4. Förråden: Kuskvägen, Sulkyvägen och Hovslagarvägen

Idag är avgiften 700 kr/månaden, 2100 kr/kvartal

Förslag på **höjning 300kr/månden**, 1000 kr/månaden, 3000 kr/kvartal

5. Föreningslokalen

Förslag på att hyra ut den till företag som kontor.

Hyra 5000 kr – 10 000 kr/månaden.

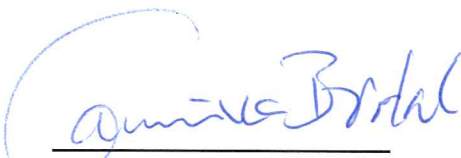
6. Övrigt

Gräsmattkörning: Hur får vi det att upphöra.

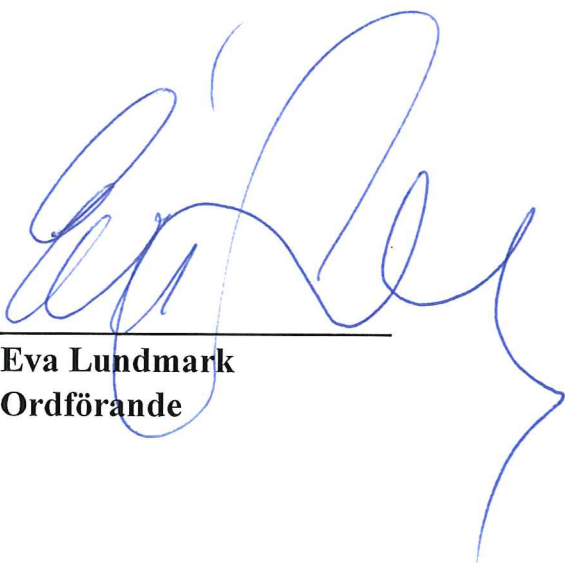
Beslut: Ta upp det på extra stämman

Snöröjning: Hur kan vi sänka den kostnaden.

Beslut: Styrelsen ska se över den.



Camilla Burdal
Sekreterare



Eva Lundmark
Ordförande