HÅBO KOMMUN

DAGVATTENPOLICY

HÅBO KOMMUN
2012
MTN 2011/61 Hid 2012.2726

Antagen av KF att gälla from
2012-10-08 tills vidare
(KF 2012-09-24 §102)

Policy

Dagvattenpolicyn är uppdelad i generella punkter för dagvatten samt specifika punkter för hanteringen av dagvatten i samhällsplaneringsskeden.

Policyn ska gälla i hela kommunen även om vissa delar bara är anpassningsbara på områden som finns inom verksamhetsområdet för kommunalt VA.

Policyn ska gälla både vid nyexploatering samt om möjligt vid förändringar i markanvändande som kan leda till att nya detaljplaner tas fram.

Dagvattenpolicy

Övergripande

- Den föreslagna gemensamma terminologin kring dagvatten ska användas.
- Arbeta för att minska och/eller utjämna flödet av dagvatten.
- Arbeta för att minska andelen hårdgjorda ytor.
- Vid lokalisering av bebyggelse ska hänsyn tas till den naturliga vattenbalansen,
- Arbeta för att bevara den naturliga infiltrationen, fördröjningen och avrinningen.
- Dagvattnet ska omhändertas så nära källan som möjligt.
- När nya dagvattenlösningar planeras ska de planeras på ett sådant sätt att minsta möjliga flöde ska passera vidare till det befintliga dagvattennätet.
- Rening av dagvatten ska beaktas om förutsättningar för omhändertagande nära källan saknas.

Biltvätt på gatan

- Det är ej tillåtet att tvätta bilen på gata, garageuppfart eller annan asfalterad yta.
- Det är ej tillåtet att tvätta bilen i garage med golvavlopp.
- Avspolning av lera, grus eller damm från privat fordon utan användning av tvättkemikalier är tillåtet om fordonet står på gräsbevuxen mark eller grusplan. Avrinning ska inte kunna ske till dagvattenbrunn, öppet dike, vattendrag, sjö eller dylikt. Det får inte heller finnas vattentäkter i närheten som kan påverkas. Markägarens medgivande krävs.
- Ovanstående punkt kan godtas vid enstaka tillfällen för fordon i yrkesmässig verksamhet, dock inte för tyngre fordon.

Dagvattendammar

- Dagvattendammar i Håbo kommun ska endast stängslas om det föreligger särskilda skäl.

Kontrollprogram och föroreningshalter

- Kontrollprogram för dagvattenanläggningar ska om dagvattenprover tas, använda sig av de föreslagna riktvärdena för dagvatten.

- Vid bedömning av reningsbehov från specifika områden ska analysresultat jämföras med de förslagna riktvärdena för dagvatten.

Markanvisnings- & exploateringsavtal

- Markanvisningsavtal och exploateringsavtal ska skrivas så att de följer Håbo kommuns dagvattenpolicy.

- Krav på LOD ska alltid skrivas in i markanvisnings- och exploateringsavtal.

- I samband med exploatering genom utomstående exploatör ska förprojektering och projektering av dagvattensystem göras i samråd med VA-avdelningen.

Dagvattenutredningar

- Dagvattenutredningar ska alltid utföras i samband med upprättandet av nya detaljplaner. Undantag medges endast om det föreligger särskilda skäl och avgörs i samråd med VA-avdelningen.

- Dagvattenutredningen ska redovisa dagvattenflöden/mängder före och efter exploatering i området. Det ska specificeras vilken mängd dagvatten som alstras inom fastigheten från tak respektive körytor och parkeringar.

- Dagvattenutredningen ska redovisa tillgänglig mark för infiltration samt hur stor del av dagvattnet som avses infiltreras.

- Dagvattenutredningen ska redovisa områden med risk för instängda ytor med avseende på dagvatten.

- Dagvattenutredningen ska redovisa hur dagvattnet ska tas omhand nära källan.

- Dagvattenutredningen ska beskriva aktiviteter i området, inklusive transporter av miljöfarliga ämnen samt trafikmängd.

- Dagvattenutredningen ska ta hänsyn till förändrade nederbördsmönster i samband med klimatförändringar.

Planskedet

- Huvudprincipen för allmän plats är att dagvatten ska infiltreras och i andra hand fördröjas.

- Huvudprincipen för kvartersmark är att dagvatten ska tas omhand genom LOD – lokalt omhändertagande av dagvatten.

- Om förutsättningar saknas för LOD eller infiltration nära källan ska vattenflödet utjämnas och fördröjas innan avledning sker till ledningsnät och/eller recipient.

- Det vatten som inte kan infiltrera eller omhändertas nära källan ska om möjligt avledas i öppna avrinningsstråk

- Dagvatten ska ej infiltreras om:
  - marken är förorenad eller om det finns misstanke om förorening.
  - det finns risk för förorening av grundvattnet.
  - det finns risk för skador på befintlig bebyggelse eller anläggningar eller annan skada.
  - naturen eller jordarten inte är lämplig för infiltration eller utsläpp av dagvatten.

- I samband med detaljplanering av områden inom avrinningsområdena nr 2, 3 & 5 för dagvatten, se bilaga 2, ska någon form av reningsanläggning för dagvatten beaktas.

- Detaljplaner ska specificera hur och var dagvattenhantering ska ske:
  Dagvattenhanteringen ska regleras som en planbestämmelse och beskrivas i planbeskrivningen och utrymme ska avsättas för dagvattenhanteringen i plankartan.

Bygglovsskedet

- Om dagvatten inte reglerats i plan ska det i beslutet om bygglov tas med en punkt om hur dagvatten ska tas omhand.

- Om det i byggskedet finns risk att infiltrationsytor får packskador eller att det sker skador på vegetation m.m. som avsevärt försämrar infiltrationsmöjligheter ska dessa ytor skyddas under byggskedet.

- Dagvatten ska vara en kontrollpunkt i den kontrollplan som upprättas i samband med att bygglov ges samt diskuteras på byggsamrådet. Om planbestämmelserna inte följs beträffande dagvattenhanteringen kan det vara ett skäl att inte utfärda slutbevis.

Bilaga 1 Föreslagna riktvärden för dagvattenutsläpp

Föreslagna riktvärden för dagvattenutsläpp. Riktvärden avser årsmedelhalter och totalhalt.

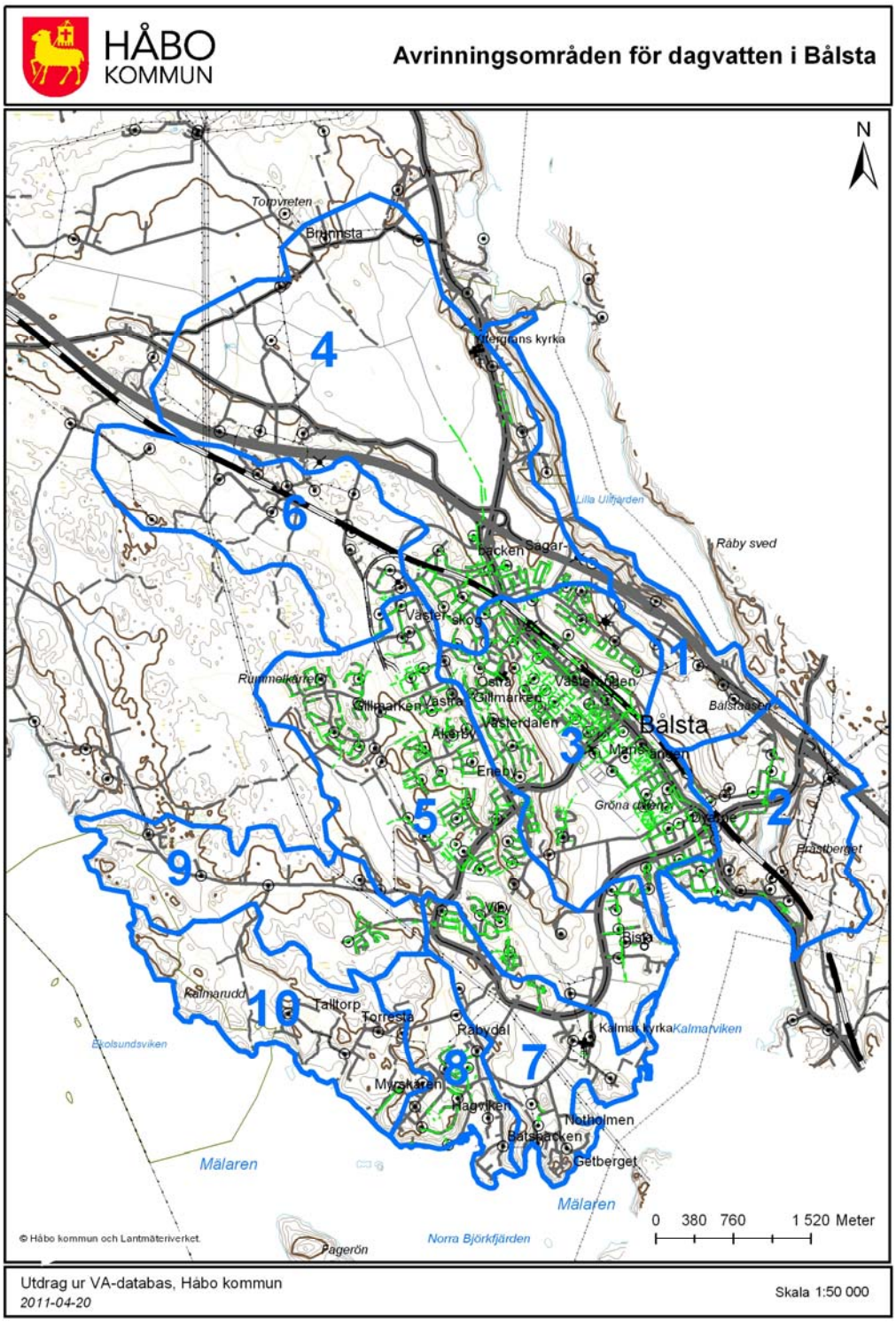
		Riktvärde				
	Enhet	1M	2M	1S	2S	3VU
P	µg/l	160	175	200	250	250
N	mg/l	2,0	2,5	2,5	3,0	3,5
Pb	µg/l	8	10	10	15	15
Cu	µg/l	18	30	30	40	40
Zn	µg/l	75	90	90	125	150
Cd	µg/l	0,40	0,50	0,45	0,50	0,50
Cr	µg/l	10	15	15	25	25
Ni	µg/l	15	30	20	30	30
SS	mg/l	40	60	50	75	100
olja	mg/l	0,40	0,70	0,50	0,70	1,0

Föreslagna riktvärden för dagvattenutsläpp (Alm, Banach & Larm 2010)

Tabellen med de föreslagna riktvärdena ska läsas så att riktvärde på nivå 1 innebär direktutsläpp till recipient, nivå 2 ett delområde som inte har direktutsläpp till recipient samt nivå 3 en specifik verksamhetsutövare som inte har direktutsläpp till recipient. Riktvärdena är också varierande på grund av recipientens storlek. En mindre sjö, havsvik eller vattendrag betecknas ”M”. Andra recipienter som hav eller stora sjöar betecknas ”S”. ”VU” betecknar verksamhetsutövare.

Ur: Alm, Banach, Larm 2010 *Förekomst och rening av prioriterade ämnen, metaller samt vissa övriga ämnen i dagvatten.* Rapport 2010-06 Svenskt Vatten Utveckling

Bilaga 2 Avrinningsområden för dagvatten i Bålsta



Avrinningsområden för dagvatten samt dagvattennätet i Håbo kommun. Utdrag ur primärkarta 2011.